

Mail ad Assessore Masseroli, 4 dicembre 2007

Buongiorno Assessore Masseroli.

Nell'incontro del 20 novembre gli architetti Gatto e Tancredi ci hanno illustrato il progetto planivolumetrico della variante al PII Fiera-Citylife nella sua versione ormai quasi definitiva.

Rispetto agli stadi di evoluzione delle riunioni precedenti, sono stati finalmente risolti diversi punti critici sollevati dalla V.I.A. e dal nostro Comitato:

- Ampliamento del parco (150.000 mq).
- Verde compatto e aperto verso l'esterno, grazie allo spostamento di alcuni gruppi di residenze.
- Riduzione dei fronti dei nuovi edifici prospicienti le abitazioni del quartiere pre-esistente, soprattutto nelle vie più critiche, Senofonte e Spinola.  
**Rispetto a questo punto sarebbe opportuna l'elaborazione di nuovi rendering che visualizzino la significativa modifica dell'effetto "muraglia" dei nuovi edifici dalle diverse angolazioni.**
- Recupero delle prospettive, anche se parziale nella direttrice Rossetti – S. Maria delle Grazie, con l'apertura di nuove strade pedonali di accesso al parco.

Restano ancora da chiarire la disposizione e le altezze delle residenze Maggiore spostate a nord.

Come lei sa, il nostro Comitato ha fatto un grosso effort di raccolta di firme per organizzare **un'udienza pubblica sul progetto definitivo che l'Amministrazione intende portare in delibera**.

L'opportunità di completa informazione e di confronto con i cittadini deve essere giocata fino in fondo, proponendo in modo chiaro le soluzioni identificate per risolvere le obiezioni più forti avanzate verso il progetto originario, ma **affrontando anche tutti gli aspetti della realtà del nuovo quartiere**.

**I tempi della sua organizzazione vengono di conseguenza.**

A questo proposito, riprendo le mie precedenti mail del 22 ottobre e 20 novembre per focalizzare i **temi chiave ancora da definire**:

### **Servizi ai cittadini**

- Velodromo Vigorelli: non esiste ancora un progetto definito rispetto alla sua destinazione d'uso. L'ipotesi di struttura sportiva polifunzionale, accolta molto favorevolmente dal 76,4% dei cittadini (nostro sondaggio maggio 2005), era stata parzialmente superata dall'intenzione dichiarata dall'Assessore Terzi di farne un polo dell'acqua di risonanza internazionale. Nel nostro ultimo incontro a maggio, l'Assessore ci aveva parlato di uno studio di fattibilità a settembre-ottobre. Gli ho inviato oggi una mail per un incontro di aggiornamento.
- Palazzo delle Scintille (padiglione 3 su Piazzale 6 Febbraio). Oltre al MUBA (Museo del Bambino), devono ancora essere chiariti gli altri progetti che troveranno sede nei 22.000 mq disponibili.
- Scuole  
L'asilo nido e la scuola materna previsti nel Padiglione 3 non sono sufficienti per 1.500 nuovi nuclei familiari che si insedieranno nel nuovo quartiere.  
In relazione all'offerta della zona, deve essere valutata correttamente la domanda prospettica sia di asili nido e materne che di scuole elementari e medie.
- Presidii di polizia e carabinieri: quali tempi di insediamento?
- Uffici pubblici: dal nostro sondaggio emergevano alcune richieste, tra cui anagrafe/uffici comunali, ASL, Posta.
- Recinzione del parco: richiesta nel 2005 dall'80,6% dei nostri intervistati e oggi ancora più critica data l'attuale situazione sicurezza.

**Rispetto a questi come ad altri aspetti, crediamo che il nostro sondaggio fornisca spunti interessanti. Siamo assolutamente disponibili ad un approfondimento con lei.**

### **Viabilità e parcheggi e congestione di traffico**

- Sulla base della variante definitiva il settore Viabilità e trasporti deve elaborare il piano definitivo di viabilità in superficie e sotterranea.
- Per limitare l'impatto delle auto dei nuovi residenti sul quartiere esistente, dopo la soluzione proposta su Via Spinola e Senofonte intendiamo studiare e proporre un intervento anche sugli altri viali lungo il perimetro.
- Nelle nostre osservazioni era stata accolta dal settore Urbanistica la proposta di creazione di un sistema assimilabile alle righe gialle nei nuovi parcheggi sotterranei.

In attesa di un suo riscontro, la saluto cordialmente

Luisa Rigobon  
*COMITATO RESIDENTIFIERA*