

I casi

IL COMUNE

«Nessuno stop ai lavori sull'ex Fiera»

A PAGINA 5

L'inchiesta I Comitati: tutto è cominciato con i nostri ricorsi, non ci preoccupano i grattacieli

«Ex Fiera, nessuno stop ai lavori»

Masseroli: CityLife? Progetto importante. Il giudice: vogliamo vederci chiaro

Nell'inchiesta si ipotizzano reati legati alle norme urbanistiche e ambientali e allo smaltimento dei rifiuti

«Vogliamo vederci chiaro e per farlo abbiamo acquisito una serie di carte e documenti che esamineremo». Il procuratore aggiunto della Repubblica Corrado Carnevali conferma che, come anticipato ieri dal *Corriere della Sera*, è stato aperto un fascicolo sulla trasformazione dell'ex Fiera. Nell'inchiesta si ipotizzano reati legati alle norme urbanistiche e ambientali e allo smaltimento dei rifiuti. Non ci sono persone indagate: il fascicolo è «contro ignoti». Carnevali, che guida il pool di magistrati che si occupano dei reati contro la pubblica amministrazione, coordina l'inchiesta che è stata assegnata ai sostituti procuratori Frank Di Maio e Paola Pirotta.

L'indagine è ancora nella fase iniziale ed è partita sia da un'iniziativa della magistratura, sia da alcuni esposti presentati in questi anni dai comitati di quartiere che hanno contestato la variante al Piano regolatore sulla base della quale si è studiata la ristrutturazione dell'area Fiera.

A questo proposito, si è detto che nei giorni scorsi i militari della Guardia di Finanza e gli agenti della squadra di polizia giudiziaria della Polstato si sono presentati in Comune nel

servizio degli «Interventi ed attuazione strumenti urbanistici» per requisire documenti riguardanti la variante. Ma, come è stato precisato da Palazzo Marino, «gli unici documenti che sono stati sequestrati riguardano il progetto Isola-Lunetta». Così l'assessore all'Urbanistica, Carlo Masseroli: «Quan-

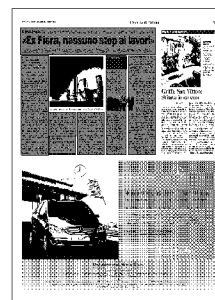
do ho letto il giornale sono caduto dalle nuvole. Quanto è stato acquisito riguarda un progetto che nulla ha a che vedere con i grattacieli sull'area ex Fiera e che è già stato oggetto di un ricorso al Tar, con seguito di intervento del Consiglio di Stato che aveva dato ragione al Comune». E poi: «Spero che questa vicenda non blocchi un progetto di riqualificazione importante per la città».

Nel frattempo, i comitati brindano a questo primo risultato raggiunto. Donato Mastrodonato, di «Vivi e progetta un'altra Milano» (che è tornato a fare asse con il comitato guidato da Luisa Rigobon, già can-

didata nelle file della Lista Moratti) spiega che «tutto il clamore mediatico che si è creato intorno a questa vicenda, articoli e trasmissioni tivù, ha convinto la magistratura della necessità di guardare dentro a questi progetti».

I ricorsi dei comitati vertono su questioni amministrative: il primo impugna la variante del Prg a proposito del coefficiente di edificabilità scelto. «Hanno imposto l'1,15 contro lo 0,65 che viene usato per le aree

Expo e gli scali ferroviari dismessi». Il secondo ricorso al Tar denuncia invece una mancata monetizzazione degli standard ed è



L'inchiesta

Si ipotizzano reati legati alle norme urbanistiche e ambientali e allo smaltimento dei rifiuti

stato accompagnato da una segnalazione alla Corte dei Conti per verificare un'eventuale ammanco erariale. Mastrodonato precisa che «non sono i grattacieli che ci preoccupano. Ma l'ammasso di volumetria che andrà ad insistere sul quartiere». E il problema della volumetria, legato agli indici di edificabilità previsti, è uno degli spunti dell'inchiesta dei sostituti Di Maio (pool reati ambientali) e Pirotta (pool reati contro la pubblica amministrazione) i quali si stanno occupando anche di vicende ambientali, sulle quali sta lavorando il Corpo forestale dello Stato.

Giuseppe Guastella
Elisabetta Soglio

La scheda

La cordata

CityLife è il nome della cordata che si è aggiudicata la gara internazionale per la riqualificazione dell'area ex Fiera. Sul terreno sorgeranno tre grattacieli disegnati dagli architetti



Arata Isozaki, Daniel Libeskind, Zaha Hadid e Pier Paolo Maggiora (foto)

L'investimento

Il programma dei lavori, iniziato nel 2007 e si concluderanno entro il 2014, un anno prima dell'Expo, e prevede la suddivisione dell'opera in cinque fasi operative, ognuna delle quali comprende aree private e pubbliche. La cordata CityLife ha vinto la gara internazionale grazie ad un'offerta pari a 523 milioni di euro